



Ce plan n'a aucune valeur juridique (notes, légende, servitude, représentation fiscale ...)

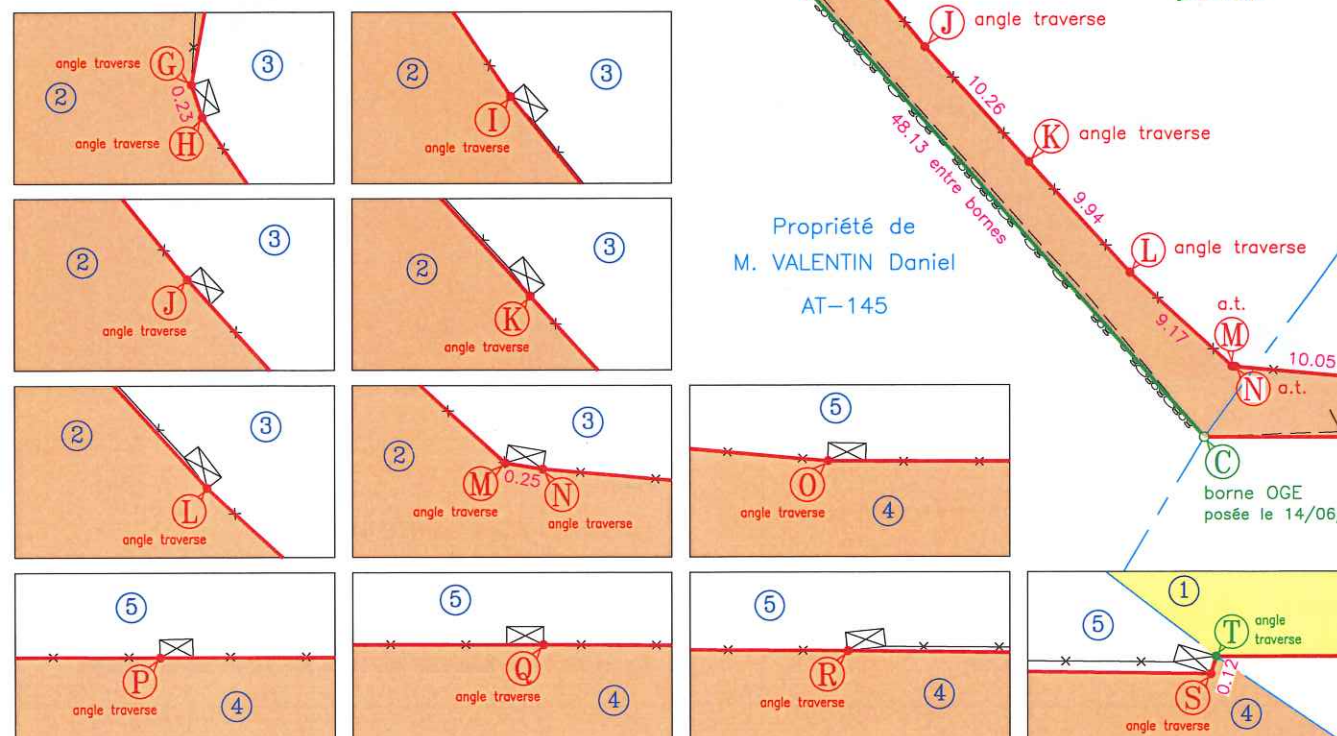
AR Prefecture

048-214302242-20250918-2025_09_19-DE
Reçu le 23/09/2025

La valeur juridique de ce document n'est acquise que s'il a été joint en l'état à un acte authentique, un acte judiciaire ou un acte administratif

TABLEAU DE COORDONNEES - SYSTEME RGF93 CC45 ZONE 4 :			
MATRICULE	X	Y	NATURE
62	1798657.02	4227585.59	angle muraille
78	1798729.61	4227538.79	angle pilier
A	1798609.64	4227635.75	borne OGE
B	1798603.15	4227591.06	borne OGE
C	1798635.07	4227555.04	borne OGE
D	1798692.75	4227555.09	borne OGE
E	1798614.79	4227634.65	point théorique
F	1798614.10	4227630.93	borne OGE
G	1798607.11	4227593.42	angle traverse
H	1798607.18	4227593.21	angle traverse
I	1798610.35	4227588.50	angle traverse
J	1798616.55	4227580.87	angle traverse
K	1798623.44	4227573.26	angle traverse
L	1798630.14	4227565.92	angle traverse
M	1798636.90	4227559.73	angle traverse
N	1798637.15	4227559.69	angle traverse
O	1798647.16	4227558.80	angle traverse
P	1798657.21	4227558.77	angle traverse
Q	1798667.38	4227558.77	angle traverse
R	1798677.28	4227558.70	angle traverse
S	1798687.47	4227558.57	angle traverse
T	1798687.50	4227558.68	angle traverse
U	1798693.50	4227558.69	point théorique
V	1798723.29	4227536.73	borne OGE
W	1798727.75	4227539.84	borne OGE

Agrandissements (sans échelle) :



geolis
Géomètres Experts

Dossier n°220191

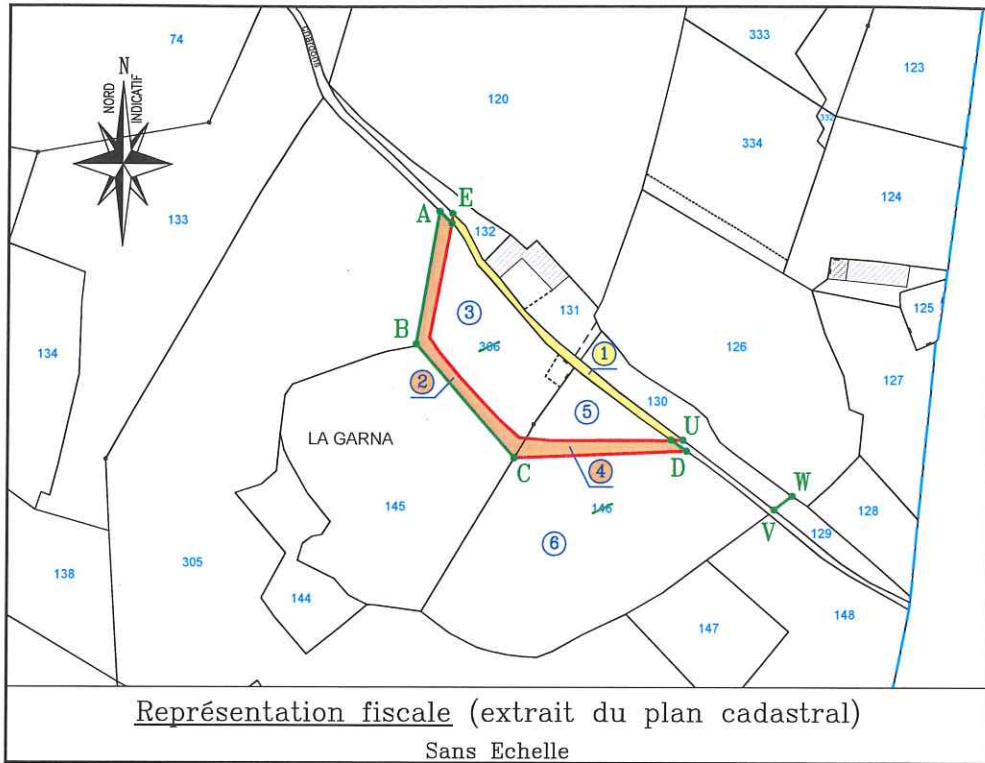
Echelle : 1/500

0 12.5 25m

- : Limites définies par bornage périmétrique contradictoire en date du 14 juin 2022.
- A - B : Limite créée par la division et le document d'arpentage n°714 dressé le 26/07/79 par M. CHALAYE, Géomètre-Expert à Monistrol sur Loire.
- : Limites divisaires bornées le 14 juin 2022.
- - - : Limite approximative, non définie par bornage périmétrique contradictoire.

Références cadastrales : Commune de Sainte Sigolène
Section AT
Parcelles n°130, 132, 146, 306 & domaine non cadastré
Lieu-dit "La Garna"

Dossier n°220191



- NOTA :
- * Ce plan ne peut être reproduit ou utilisé sans l'accord du Géomètre Expert soussigné.
 - * Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF 93 (conique conforme 45) par GNSS (réseau TERIA).
 - * La flèche du nord est donnée à titre indicatif : la direction est approximative.
 - * La responsabilité du Géomètre Expert ne pourra être engagée si des servitudes existantes (passage, réseaux, tréfonds...) ne lui ont pas été signalées.
 - * Ce plan est un document foncier, les détails topographiques ne sont pas tous indiqués.
 - * La SUPERFICIE est REELLE si elle est obtenue à partir des limites juridiques de la propriété (si le descriptif de toutes les lignes qui composent son périmètre résulte d'un BORNAGE au sens de l'article L 111-5-3 du Code de l'Urbanisme, loi SRU).
 - * La SUPERFICIE est APPROXIMATIVE si elle est obtenue à partir d'éléments incertains (non définis juridiquement). Le résultat, bien que précis, est aléatoire, compte tenu que les limites visibles peuvent être contestées.
 - * La CONTENANCE CADASTRALE est une évaluation quantitative obtenue à partir du tracé parcellaire figuré au plan cadastral. Donc la contenance cadastrale n'a aucune valeur juridique.
 - * L'alignement en bordure des voies publiques ne peut être déterminé que par arrêté (à demander en Mairie).
 - * Les liserés et tramages n'ont aucune valeur juridique. Ils sont uniquement indicatifs.



AR Prefecture

043-214302242-20250918-2025_09_19-DE
Reçu le 23/09/2025



AGENCE :
Patrice FAUGIER Géomètre Expert
2, Lotissement le Belvédère
43600 SAINTE SIGOLENE
04 71 75 08 57
stesigolene@geolis.fr
www.geolis.fr

AGENCE :
22, rue du 8 mai
43220 DUNIERES

L'EXPERTISE SUR MESURE

Géomètre Expert
Bureau d'ingénierie en VRD
Hydraulique et Assainissement

DEPARTEMENT de la Haute-Loire
Commune de Sainte Sigolène

Propriétés de M. ROCHEDIX Francis & de la Commune de SAINTE SIGOLENE

Plan de division & de bornage

ECHELLE : 1/500

Date du levé : 14 juin 2022

Altimétrie : -

Planimétrie : Système RGF93 CC45 ZONE4

Adresse :

La Garna - 43600 SAINTE SIGOLENE

Références Cadastre :

Section AT Parcelles n°130, 132, 146 & 306 & domaine non cadastré

Date	Indice	Commentaires	Dessiné par
21 juin 2022	Plan a	DIVISION + BORNAGE	M. MICHALAK

Dossier n° : 220191

Plan n°1